

O.C.P.I Dolj este operator de date cu caracter personal nr. 832



CAIET DE SARCINI

Privind Normele procedurale interne pentru organizarea și desfășurarea procedurii de selecție de oferte în vederea atribuirii contractului având ca obiect închirierea unui spațiu, cu utilități necesare având destinația de arhivă Cod CPV 70310000-7 servicii de închiriere sau vânzare de imobile

I. Informații privind autoritatea contractantă:

Denumire oficială: OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA DOLJ

Localitate: CRAIOVA

Tara: ROMANIA

Punct de contact: STR. NICOLAESCU PLOPSOR, NR.4, CRAIOVA, JUD. DOLJ

În atenția: Biroului economic, Email: dj@ancpi.ro, Telefon: 0251/414286 Fax. 0251-418018

II. Obiectul închirierii:

Inchirierea unui spațiu cu destinația de arhivă în Craiova cu o suprafață utilă cuprinsă între 300-1000 mp.

Prin suprafața utilă se înțelege suprafața construită desfășurată din care se scade suprafața ocupată de pereți. Suprafața utilă este suma tuturor suprafețelor birourilor. Prin prezenta procedură de închiriere spațiu cu destinația de arhivă, autoritatea contractantă are în vedere să nu asocieze acestui tip de achiziție, exceptată de la aplicarea Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, alte activități (servicii sau produse) care nu țin de funcționalitatea efectivă a imobilului și care potrivit dreptului comun cad în sarcina proprietarului (exp. echipamente și instalații - lifturi, instalații climatizare, apă, gaze, electricitate, curenți slabi care aparțin proprietarului și asupra cărora autoritatea contractantă nu are dreptul legal de a face cheltuieli de reparații/mentenanță). În sarcina autorității contractante se vor reține așa numitele cheluieli locative potrivit dreptului comun.

III. CARACTERISTII GENERALE

Cerințe minime spațiu de funcționare:

- Locație ușor accesibilă cu mijloacele de transport în comun
- Fațadele clădirii să nu fie deteriorate
- Spațiul va fi compact, în cazul în care este dispus pe mai multe nivele, acestea vor fi, în mod obligatoriu, consecutive. Nu se acceptă ofertele cu spațiul de închiriat dispus pe etaje care nu sunt consecutive.

IV. Categoriile de spații solicitate de autoritatea contractantă

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr.677/2001