



DECIZIE

privind aplicarea, domnului Popescu Ion, persoană fizică autorizată
în categoria de lucrări „A”, posesor al certificatului de autorizare seria RO-B-F
nr.0337/2010, a sancțiunii disciplinare
“suspendarea certificatului de autorizare pe o perioadă de 3 luni”

Având în vedere:

- Nota de constatare nr. 13027/SC/17.11.2022 a Serviciului Cadastru,

În temeiul:

-art. 24 alin. (1), litera g), art. 39 alin.(1), art. 40 alin.(1) lit. c), art. 45 alin (1) lit. b), art. 50 alin.(1) lit. b) și alin.(2), art. 51 din *Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României* aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 alin. (2) din *Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară* aprobat prin ODG al A.N.C.P.I nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare,

Directorul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, domnul Alin-Victor DUMITRESCU, numit prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1472/29.06.2020,

emite prezenta

DECIZIE

Art. 1 - Sancțiunea

Se aplică domnului Popescu Ion, domiciliat în Mun. Craiova, str. Vaslui, nr. 8, jud. Dolj, persoană fizică autorizată în categoria de lucrări „A”, posesor al certificatului de autorizare seria RO-B-F, nr. 0337/2010, sancțiunea disciplinară „suspendarea certificatului de autorizare pe o perioadă de 3 luni” începând din data de 21.11.2022 până la data de 21.02.2023, în conformitate cu art. 40 alin.(1) lit. c) raportat la art. 45 alin. (1) lit. b) din *Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României* aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Starea de fapt și abaterea săvârșită

În fapt, persoana fizică autorizată Popescu Ion, cu ocazia întocmirii documentației topografice, cu numărul de înregistrare 193667/12.10.2022, pentru imobilul situat în com. Pleșoi, Aleea 10 Linia Diei, nr. 2 (fost T15, P702, 703, 704,

Pagina 1 / 4



705), nu a prezentat măsurătorile la teren, astfel cum i-a fost solicitat prin adresa nr. 13350/14.11.2022, astfel cum este prevăzut la art. 36, alin. (1), lit. b) din ODG 700/2014 *“Toate informațiile și datele rezultate din măsurători trebuie arhivate pe o perioadă de 5 ani de persoana autorizată, care este obligată să le prezinte la solicitarea oficiului teritorial. Dacă persoana autorizată nu prezintă informațiile solicitate, se prezumă că aceasta nu a efectuat măsurători la teren”*.

Cele mai sus menționate au fost observate cu ocazia verificării la teren în data de 15.11.2022, când a fost convocat domnul Popescu Ion, în calitate de persoană fizică autorizată, cu adresa nr. 13350/14.11.2022, întocmindu-se un proces verbal de verificare la teren, din data de 15.11.2022, semnat fără obiecțiuni de acesta.

Fapta persoanei fizice autorizate Popescu Ion, contravine prevederilor art. 29, alin. (2) „ Persoana autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren.” din Regulamentul pentru avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, având obligația conform, art. 24, alin. (1), lit. g) „ *Persoanele fizice autorizate au următoarele obligații: (...) să execute măsurătorile la teren, să înregistreze on-line cererile și documentațiile în format digital, să urmărească în sistemul electronic cererile înregistrate și să se prezinte la convocare în termenul stabilit de OCPI/CNC;*” din Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 - Consecința aplicării sancțiunii

(1) Ca urmare a aplicării sancțiunii disciplinare, se suspendă dreptul persoanei fizice autorizate Popescu Ion de a realiza lucrări de specialitate pe o perioadă de 3 luni, conform art. 50 alin. (1) lit. b) din *Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României* aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare, pe perioada suspendării certificatului de autorizare.

(2) Potrivit dispozițiilor art. 52 din *Regulamentul privind autorizarea și recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României* aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 38 alin. (4) din *Regulamentul pentru avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară* aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, pe durata suspendării dreptului de executare a lucrărilor de specialitate, persoana fizică autorizată Popescu Ion nu are dreptul să facă uz de certificatul de autorizare și nu poate executa documentații, dar poate reface documentațiile întocmite incorect, la solicitarea oficiului teritorial.



Art. 4 - Contestația împotriva deciziei

Împotriva prezentei decizii se poate face contestație în termen de 30 de zile de la data comunicării, la instanța de contencios administrativ și fiscal a Tribunalului Dolj.

Art. 5 - Comunicarea deciziei

Prezenta decizie va fi comunicată:

- persoanei fizice autorizate Popescu Ion, personal, cu semnătură de primire, sau, în caz de refuz al primirii, prin scrisoare recomandată trimisă la domiciliul acesteia;

- ANCP și instituțiilor subordonate;
- Serviciului Cadastru;
- Serviciului Publicitate Imobiliară;
- Serviciului Juridic Resurse Umane Secretariat și Petiții.

Art. 6 - Publicitatea deciziei

Suspendarea dreptului persoanei fizice autorizate Popescu Ion de a realiza lucrări de specialitate pe o perioadă de 3 luni va fi adusă la cunoștința ANCP și instituțiilor subordonate și la cunoștința publicului prin afișare la sediul oficiului teritorial și pe pagina de internet a oficiului teritorial.

**Nr. 287
din 18.11.2022
Craiova**

Pagina 3 / 4